



# EFI NEWS

EFI NEWSPAPERS 02 | 2023 | ÚNOR

WWW.E-FINANCE.EU

## JUBILANTI

Život společnosti e-Finance, a.s. opatruje svoji minulost, cení přítomnost a nabízí směr k novým úspěchům. Od roku 2001, kdy vznikla, vytvořila prosperující tým zaměstnanců. Dnes bychom chtěli vyzvednout věrnost mnoha našich spolupracovníků, kteří 10 a více let obětavě přispívají k dobrému jménu našeho koncernu.

Mezi jubilanty, kteří v naší firmě právě k únoru 2023 působí 10 let, patří: Manová Angela, Pazdriy Oksana, Melichar Aleš, Pala Miroslav, Staworowski Miroslav.

Ještě větší věrnost a zásluhy mají Drchalová Iveta, Chládková Lenka, Novotná Marcela, Závěská Martina, Báňa Jindřich, Barša Petr, Coufal Jan, Hudec Michal, Chládek Jiří, Kořínek Michal, Malota

Ondřej, Mišák Ondřej, Škaroupka Ivo, Tichopád Jan.

Je pro nás ctí mít ve společnosti e-Finance, a.s. takové skvělé lidi, jako jste Vy. Vždy se snažíte o to, abyste plnili své úkoly co nejlépe. Je vidět, že máte radost z toho, co děláte, a že se zapojujete do práce s nadšením. Díky Vaší pracovitosti a nasazení jsme schopni dosahovat úspěchů a rozvíjet se. A právě tyto úspěchy a inovace jsou pro nás velkou motivací a radostí.

Chtěli bychom Vám tedy poděkovat za vše, co pro naši firmu děláte a těšit se s Vámi na další společné úspěchy. Věřím, že s takovým týmem, jako je náš, můžeme dosáhnout ještě lepších výsledků. Děkujeme za Vaši spolehlivost.

## SE VSTUPEM DO NOVÉHO ROKU 2023 PRO VÁS PŘIPRAVUJEME VELMI PŘITAŽLIVÉ AKCE V GASTRONOMII



S radostí Vám přinášíme skvělou zprávu! Od 20. do 26.3.2023 pořádáme v naší restauraci EFI Hostinec Osmec „Gastro týden zabijačkových specialit“. Během tohoto týdne budeme podávat různé zabijačkové lahůdky, které jsou připravovány z kvalitního masa.

Naše kuchyně pro Vás připravila jedinečný gastronomický zážitek, který obsahuje řadu tradičních i moderních pokrmů, jako například: hausgemachte jitrnice, jelítka, tlačenku, plíčka na smetaně, ...

Více prozrazovat nebudeme, nechte se překvapit...

## Řízky, řízky, řízečky a to každou neděli!

Vážení hosté a přátelé, rádi bychom vás pozvali na naši novou akci „Řízkové neděle „! Každou neděli od 22.1.2023 pro Vás budeme připravovat jinou verzi oblíbeného českého pokrmu. Můžete se těšit na řízky v různých variacích (vepřový řízek, kuřecí řízek, telecí...) s různými přílohami. Každou neděli si budete moci vybrat rovnou ze třech variant!

Akce se bude konat v EFI Hostinci Osmec (náměstí 28. října) každou neděli odpoledne od 11:00 do 22:00 případně do vyprodání zásob. Připravíme pro vás nejen klasický řízek, ale také různé netradiční verze, jako například holandský řízek, telecí řízek, cordon bleu anebo smažené kuře. V sázce jsou i překvapení pana šéfkuchaře.



*Zkrátka, pokud máte rádi řízky, nemůžete si tuto akci nechat ujít! Přijďte ochutnat.*

www.efihostinec.cz



# NOVÝ JÍDELNÍ LÍSTEK

Rádi bychom Vám představili náš nový jídelní lístek, který jako vždy respektuje sezonní suroviny a regionální potraviny.

Naším cílem je nabídnout Vám jídla, která jsou nejen chutná, ale také zdravá a ekologická. Snažíme se využívat potraviny, které rostou právě v dané roční období, aby byly co nejčerstvější a plné chutí. Navíc se snažíme nakupovat co nejvíce potravin od místních farmářů, abychom podporovali naše regionální podnikatele.

Na jídelním lístku najdete širokou škálu jídel, od tradičních receptů až po moderní kuchyni. Specialitou naší restaurace jsou například:

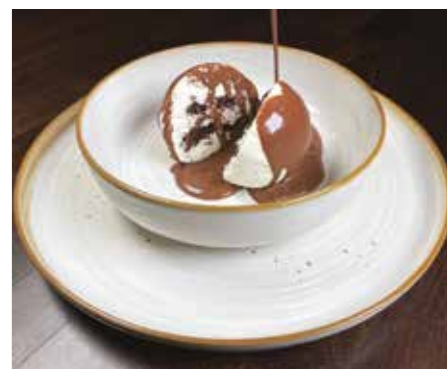
- ▶ Pečené vepřové koleno s nakládanou zeleninou, hořčice, jablečný křen a kvasový chléb **395 Kč**
- ▶ Svičková na smetaně s karlovarským knedlíkem a brusinkami **295 Kč**
- ▶ Pomalu pečená kachna s červeným kysaným zelím a kynutým knedlíkem **335 Kč**
- ▶ Telecí pavouček s koprovou omáčkou se sušenými houbami, opékané brambory **325 Kč**
- ▶ Cheeseburger z hovězího krku s ementálem, slaninou, hranolky a majonézou **295 Kč**
- ▶ Smažené kuře marinované v jogurtu s bramborovou kaší, nakládanou zeleninou a okurkovým salátem **295 Kč**
- ▶ Kroupové rizoto s houbami a špenátem **185 Kč**
- ▶ Domácí bramborové lokše plněné brynzou a špekem s kysaným červeným zelím **285 Kč**
- ▶ Grilované kuřecí prso, kroupové rizoto s houbami a špenátem **295 Kč**
- ▶ Tatarák z hovězí svičkové, marinované houby, topinka a konfitovaný česnek **345 Kč**
- ▶ Pivovarský hovězí guláš z klišky, zahuštěný kvasovým chlebem a kynutý knedlík **295 Kč**

Máme jistotu, že každý si najde své oblíbené jídlo a ochutná něco nového. Rádi bychom Vás pozvali, abyste si u nás pochutnali na specialitách z našeho nového jídelního lístku. Těšíme se na Vás!

 [info@efihostinec.cz](mailto:info@efihostinec.cz)  
tel.: 515 557 515  
[www.efihostinec.cz](http://www.efihostinec.cz)



**EFI HOSTINEC  
OSMEC**





# DLUHOPISY E-FINANCE

## Investice do portfolia nemovitostí skupiny e-Finance

### INVESTICE DO DLUHOPIŠŮ OD 50 000 Kč

roční výnos  
**inlace + 1 %**

Čtyřleté proti-inflační dluhopisy

roční výnos  
**10 %**

Tříleté dluhopisy s výnosem  
10% v prvním roce, 8% ve druhém roce,  
6% ve třetím roce

roční výnos  
**7 %**

Dvouleté dluhopisy zajištěné  
zástavním právem k areálu  
Zámku Račice-Pístovice

Objednávat můžete:



[www.e-finance.eu](http://www.e-finance.eu)



[info@e-finance.eu](mailto:info@e-finance.eu)



+420 515 555 555



Bratislavská 52, Brno

Schváleno Českou národní bankou. ČNB schvaluje prospekt dluhopisů pouze z hlediska toho, že splňuje normy, které ukládá nařízení (EU) 2017/1129. Konečné podmínky a prospekt dluhopisů schválený ČNB naleznete na [www.e-finance.cz/dluhopisy-informace](http://www.e-finance.cz/dluhopisy-informace).

Portfolio dokončených a pronajímaných nemovitostí skupiny e-Finance, a.s. již přesahuje hodnotu 1,2 miliardy korun. Hodnota všech realitních projektů včetně těch, které jsou v přípravě a výstavbě, přesahuje hodnotu 2,2 miliardy korun.

### Portfolio nemovitostí realitní skupiny e-Finance, a.s.:

- přes 1,2 miliardy Kč hodnota nemovitostí
- více než 150 bytů k pronájmu
- 4000 m<sup>2</sup> kancelářských ploch



eFi Palace Hotel, Brno,  
dokončené 2 etapy



EFI Pivovar,  
Brno



EFI SPA Hotel, Brno,  
Nám. 28. října



Zámek Račice,  
Račice-Pístovice - podzámčí



Zámek Račice,  
Račice-Pístovice - předzámčí



Zámek Račice,  
Račice-Pístovice - hl. budova



eFi Obchodní Galerie,  
byty a kanceláře - Jihlava



eFi Obchodní Galerie, byty  
a kanceláře, Jihlava - nástavba



Bytové domy Břeclav,  
ul. Charvátská



Bytový dům, Brno,  
ul. Holzova



Rezidence Pěkná, Brno,  
nebytové prostory



EFI Mlýn, EFI Motorest  
a rybníky - Hodonín u Kunštátu



eFi ApartHotel, Horní Lipová,  
Lipová lázně



eFi Palace Hotel, Brno,  
3. etapa, přístavba



Rezidence Bílovice,  
Bílovice nad Svitavou

Již 22 let investujete s e-Finance, a.s.

[www.e-finance.eu](http://www.e-finance.eu)



## HYPERBARICKÁ KOMORA – vzpruha pro váš organismus

V posledních letech se stále častěji objevují zprávy o lidech, kteří v zimních měsících často trpí různými respiračními problémy. Je to dáno zejména tím, že v chladnějším období je naše imunita oslabena a snižuje se naše odolnost vůči infekcím.

Existuje několik důvodů, proč se naše imunita v zimě snižuje. Za jeden z nejdůležitějších faktorů považujeme nedostatek slunečního světla, které je pro produkci vitamínu D nezbytné. Tento vitamín je nezbytný pro správnou funkci imunitního systému a jeho nedostatek může způsobit snížení odolnosti vůči infekcím.

Snížování imunity způsobuje i nezdravý životní styl, který v zimě bývá pro mnoho lidí sedavý. Nedostatek pohybu a příliš mnoho času tráveného uvnitř vedou k oslabení imunity. Navíc v zimě jsou častější kontakty s choroboplodnými zárodky, kdy lidé tráví více času v uzavřených prostorech. Kromě toho většina virů, které způsobují nachlazení a chřipku, se vyskytuje právě v zimních měsících.

Abyste se vyhnuli nachlazení a chřipce, existuje několik způsobů, jak posílit svou imunitu. Mezi tyto způsoby patří:

- dostatečný příjem vitamínů a minerálů
- pravidelná fyzická aktivita
- zdravá strava
- dostatek spánku
- unikání stresu
- udržování čistoty a hygieny

Je také důležité vyhnout se kontaktu s nemocnými lidmi a pokud se nachladíte nebo chytne chřipku, je důležité zůstat doma.

Účinnou prevencí před nemocemi představuje naše kyslíková barokoma. Kyslíková terapie se v ní stává čím dál populárnějším způsobem, jak posílit imunitu a bojovat proti nemocem v zimních měsících. Při kyslíkové terapii se naše tělo vystavuje vysoké hladině kyslíku v uzavřeném prostoru. Tento proces se ukázal jako účinný způsob, jak posílit imunitní systém, protože kyslík je důležitý pro tvorbu bílých krvinek, které jsou zodpovědné za boj s infekcemi.

Barokomora je speciálně navržená komora, kde se kyslík zvyšuje na dostává úroveň než v normálním prostředí. Tyto vyšší hladiny kyslíku podporují funkci imunitního systému a zvyšují schopnost těla bojovat s infekcemi. Kromě toho kyslíková terapie v barokomoře může také pomoci při léčbě různých zdravotních stavů, jako jsou například astma, chronická únava nebo vysoký krevní tlak.

Je důležité si uvědomit, že kyslíková terapie v barokomoře by měla být využívána jen jako doplněk ke standardnímu způsobu léčby a po konzultaci s lékařem.



recepce@efispahotel.cz  
tel.: 515 557 557  
www.efispa.cz



# Nevíte kde strávit JARNÍ PRÁZDNINY? Máme pro Vás úžasný tip.

Navštivte **EFI ApartHotel** v **Jeseníkách** a vychutnejte si krásy přírody v zimních měsících. Ať už máte rádi lyžování, turistiku nebo cyklistiku, v našem hotelu najdete vše, co potřebujete pro skvělou dovolenou. Navíc, naše hotelové zařízení nabízí komfort a pohodlí, abyste se mohli plně uvolnit a užít si svůj pobyt. Nezapomeňte, že naše krásné okolí nabízí také mnoho kulturních a historických památek, takže si můžete prohlédnout krásy Jeseníků.

EFI ApartHotel Horní Lipová se nachází v obci Lipová-lázně, 32 km od muzea papíru Velké Losiny a 41 km od zlatého dolu Zloto Stok. Nabízí ubytování s bezplatným Wi-Fi a zahradu s terasou a výhledem na hory.

Všechny apartmány mají vybavenou kuchyň s lednicí, obývací pokoj s rozkládací pohovkou a TV s plochou obrazovkou a vlastní koupelnu. K dispozici je sporák, myčka nádobí, varná deska a rychlovarná konvice. Aparthotel má lyžařnu.

Náš EFI ApartHotel je v blízkosti těchto středisek: Ramzová (6 km), Ostružná (8 km), Petříkov (9 km), Branná (12 km), Červenohorské sedlo (23 km). Začátečníci a nenároční lyžaři mohou využít 250m dlouhou sjezdovku s vlekem pouhých 200 m od EFI ApartHotelu.

**EFI** **ApartHotel**  
HORNÍ LIPOVÁ



recepce@efiaparthotel.cz

tel.: 515 555 577

www.efiaparthotel.cz



EFISHOP

## NECHCE SE VÁM VAŘIT? Zkuste naší CHALUPÁŘSKOU EDICI.

Chystáte se na dovolenou? Máme pro vás **SKVĚLÝ TIP** - naše chalupářská a cestovatelské edice. Naši kuchaři jedou na plné obrátky - další várka je na světě - jelení guláš, svíčková anebo stejně tak dobré paštiky a nakládané speciality.

**ŠETŘETE ČAS A ENERGII, KTEROU MŮŽETE VYUŽÍT JINDE!**

Naše tradiční zavařená (sterilizovaná) hotová jídla s trvanlivostí až 3 měsíce oceníte.



jidlo@efishop.cz

tel.: 515 555 565

www.efishop.cz



# MÁTE SVOJI NEMOVITOST DOBRĚ POJIŠTĚNOU? NEJSTE NÁHODOU PODPOJIŠTĚNÍ?

Pojištění majetku představuje důležitou součást ochrany vašeho majetku před různými riziky. Jeho hlavním účelem je poskytnout finanční kompenzaci v případě, že dojde k poškození nebo ztrátě vašeho majetku.

Existuje mnoho druhů pojištění majetku, které mohou zahrnovat pojištění pro případ požáru, krádeže, živelných pohrom a dalších rizik. Pojištění majetku může být rozděleno na dva typy: pojištění pro případ škody na majetku a pojištění pro případ odpovědnosti za škodu na majetku třetích stran.

Jednou z nejčastějších forem pojištění majetku je pojištění nemovitosti. Nemovitosti jsou cenným majetkem, který je vystaven riziku poškození nebo ztráty z různých příčin, jako jsou například požáry, povodně, krádeže, nebo živelné pohromy. Pojištění nemovitosti může poskytnout finanční kompenzaci v případě, že dojde k poškození nebo ztrátě vaší nemovitosti. Tyto nemovitosti jsou často velmi drahé a jejich poškození nebo ztráta by mohla znamenat obrovskou finanční ztrátu. Proto je důležité, aby byla tato pojištění správně sestavena a rizika dostatečně kryta.

Jedním z hlavních problémů s pojištěním nemovitostí představuje podpojištění. Majitelé nemovitostí mají majetek pojištěný, ale mohou se dostat do situace, kdy jim nenadálá událost jejich nemovitost natolik poškodí, že peníze z pojistky škodu nepokryjí. To znamená, že nemovitost je pojištěna za nižší hodnotu, než by byla skutečná cena opravy nemovitosti a kontinuální kontrolou ceny trhu.

V průběhu trvání smlouvy dochází ke zvýšení hodnoty majetku nad úroveň hodnoty uvedené v pojistné smlouvě. Za poslední čtyři roky stoupla hodnota bytů i domů minimálně na dvojnásobek.

Vyhnout se podpojištění je možné pravidelnou aktualizací pojistné smlouvy. Doporučujeme ji aktualizovat každé čtyři roky.

Neváhejte se proto obrátit na naše experty z e-Finance Makléři, kteří vám pohodlně a na jednom místě zaktualizují pojistnou smlouvu u všech pojišťoven. Díky tomu bude navýšení pojistného minimální, a hlavně Váš majetek bude ochráněn před případným krácením pojistného plnění.

**Neváhejte nás kontaktovat na tel. č. 515 555 555, na [www.pojisteni.com](http://www.pojisteni.com) anebo kontaktujte přímo naše makléře, kteří mají na starost pojištění privátního majetku.**

**POJISTENI.COM**  
jednoduše po internetu

[info@pojisteni.com](mailto:info@pojisteni.com)  
tel.: 515 555 555  
[www.pojisteni.com](http://www.pojisteni.com)



## KAM V BRNĚ?

### KAM ZA KULTUROU V BRNĚ?

Rádi bychom Vás pozvali na koncert studentské kapely **PODLITÝ NOTY**.

**Přijďte proto 18.2.2023 v 19:00 hod. do naší restauraci Stará Tkalcovna poslechnout si country i pop.**

Naše restaurace se nachází v centru Brna na ulici Bratislavská 52 a nabízíme širokou škálu jídel a nápojů. Přijďte si vychutnat skvělou hudbu i skvělou chuť našeho řemeslného pivo z EFI Pivovaru.

Zajistěte si své místo co nejdříve, protože místa jsou omezená. Rezervace lze učinit prostřednictvím našeho webu nebo telefonicky na č. +420 515 555 515. Těšíme se na Vás a na skvělou hudební zábavu!



## VALENTÝN V EFI HOSTINCI OSMEC

Pokud jste jedni z těch, kteří slaví den sv. Valentýna, zpozorněte! Speciálně pro tento den, 14.2.2023, si náš šéfkuchař EFI Hostince Osmec, Honza Malinka, připravil jedinečné 4chodové menu pro 2 osoby, které rozhodně stojí za to.

### Valentýnské menu pro 2 osoby zahrnuje následující:

- Sklenka prosecca
- Předkrm: Crème brulée z husích Foie gras s karamelizovanými jablky
- Polévka: Krém ze zeleného hrášku s uzeným lososem, krutony a zakysanou smetanou
- Hlavní chod: Jehněčí hřbet, pyré z květáku, houbový kuba, dýňová drobenka
- Dezert: Čokoládový fondant s pistáciovou zmrzlinou, višňová omáčka, grilovaný ananas.



EFI HOSTINEC  
OSMEC

VALENTÝNSKÉ MENU  
PRO 2 OSOBY



Již nyní přijímáme rezervace na tel. č. +420 515 557 515.

Pokud si ale přejete tento svátek užít v pohodlí domova, naše menu si můžete objednat až k vám domů díky eFiShop.cz.

info@efihostinec.cz

tel.: 515 557 515

www.efihostinec.cz



### Báseň – Hostinec

Pokud Vaše láska roste rychleji než ceny energií,  
nechte se unést svou fantazií a naše Valentýnské menu Vás vystřelí do vzdálených galaxií.

Nemusíte ani vyhrát v loterii, naše menu Vám vykouzlí v ústech krásnou symfonii.

Nemusíte se bát, neobsahuje spoustu kalorií, ale přesto se stane euforií.

## VALENTÝN V EFI SPA HOTELU

Plánujete-li pro svou drahou polovičku větší překvapení, co byste řekli Valentýnskému pobytu na 1 noc v luxusním EFI SPA Hotel\*\*\*\* Superior & Pivovar, který obsahuje:

- ubytování pro 2 osoby v apartmánu Executive s balkonem na 1 noc (ze 14.2. na 15.2.2023) vč. parkování
- welcome drink
- snídaní pro 2 osoby
- volný vstup do hotelového wellness
- již zmíněné 4chodové menu pro 2 osoby v hotelové restauraci EFI Hostinec Osmec (14.2.2023)
- dřívější check-in od 12:00
- pozdní check-out ve 12:00



Tento balíček si můžete přímo zakoupit ZDE.

recepce@efispahotel.cz

tel.: 515 557 500

www.efispahotel.cz



# SUDOKU

	8					2		
2			6					8
			1	2		4		7
	5	6		7			2	
					9			
		9		1	4	5		
	3		5					6
7								

Obtížnost: Průměrný

		3		8		7		
	5							
		6			9			1
2						4		
8								7
			2	5		1		3
		1						6
				3	1		4	
6		8		7				9

Obtížnost: Průměrný

			6		1			
7							4	2
						3		
4			1	9				5
		3	8				2	9
		9			2			7
		8	4		6	1		
				8				6
5								

Obtížnost: Průměrný

8								
2				7		3	6	
					9	8		4
6			5					
3				8	2		4	
						1		
		4	7				5	
		3						8
			2		5	7		1

Obtížnost: Těžký

1						9		8
				3	5			
9			1			7		
						86		4
	4			2				
7	1							
			2	4			9	
		5			3			
		6					8	1

Obtížnost: Těžký

1								4
2			13					8
	4			6				
6	3							
					8	1	4	
				2	5			3
	7				2	5		
		1				8		
		9						1

Obtížnost: Těžký