



EFI NEWS

EFI NEWSPAPERS 07 | 2023 | ČERVENEC

WWW.E-FINANCE.EU

PODZÁMČÍ - NOVÉ LUXUSNÍ UBYTOVÁNÍ NA ZÁMKU RAČICE

S blížící se sezonou na Zámku Račice dokončujeme rekonstrukci Podzámčí. A máme pro vás tip na letní dovolenou či nádherný víkend a nejlepší je, že ho najdete jenom kousek od Brna.

Nádherný renesanční Zámek Račice, který nabízí nezapomenutelné zážitky a výlety do svého okolí, leží v malebné krajině jihovýchodní části Dražanské vrchoviny s bohatou historií a fascinujícími přírodními krásami. Představuje ideální místo pro strávení volného času během letních prázdnin. Tento historický skvost se nachází v obci Račice-Pístovice, asi 9 km západně od Vyškova.



A co je na starém zámku nového? V roce 2023 jsme rozsáhlou rekonstrukcí objektů bývalé stodoly a hájenky vytvořili v zámeckém areálu samostatný objekt Podzámčí zámku Račice. Hosté se mohou těšit na 11 stylově zařízených apartmánů pro 2-4 osoby. Apartmány i studia jsou vybaveny kuchyňským koutem s indukční varnou deskou, mikrovlnnou troubou, rychlovarnou konvicí a lednicí s mrazákem. Samozřejmostí je velkoplošná TV, wifi a klimatizace. V objektu je hostům k dispozici společenská místnost se samoobslužným barem a výčepním zařízením pro příjem-

né posezení u krbu. Občerstvení ke konzumaci v této klubovně si můžete připravit v přílehlé kuchyňce se zájemím.



V průběhu léta dokončíme i finskou saunu s ochlazovnou a odpočívárnou, stejně tak v brzké době dokončíme venkovní bazén s terasami pro slunění. Zámek nabízí také prohlídky bývalých reprezentativních prostor, kde se dozvíte spoustu informací o bohaté historii a proměnách. Můžete obdivovat i zámecké zahrady a parky, které obsahují 65 druhů nejrůznějších stromů a rostlin.

Zámek Račice je také skvělým výchozím bodem pro výlety po okolí. Račicemi prochází červená a žlutá turistická značka. Červená značka vede od železniční stanice v obci Luleč přes Pístovice a Račice, pokračuje do přírodního parku Rakovecké údolí. Žlutá značka vás zavede přes obec Ježkovice k rozcestí s vodní nádrží Opatovice

a odtud se pak po modré značce dostanete do Vyškova.

Doporučit můžeme:

Pístovický rybník (3 km)
Rozhlednu Chocho lík (6 km)
Dinopark Vyškov (10 km)
Moravský kras (26 km)

Pro ty, kteří preferují sportovní vyžití, račické okolí nabízí dostatek cyklostezek a turistických tras, které vás provedou malebnou krajinou.

Návštěva Zámku Račice a jeho okolí zaujme rodiny, páry i jednotlivce, kteří hledají kombinaci kultury, přírody a zábavy. Ať už jste milovníkem historie, přírody nebo jednoduše hledáte klidný únik z každodenního shonu, Zámek Račice a jeho okolí nabízejí nekonečné možnosti k objevování a odpočinku. Takže neváhejte a vydejte se na zážitkovou cestu do Zámku Račice a jeho okolí. Po náročném dni stráveném objevováním památek a přírodních krás se budete již brzy moci těšit na odpočinek a regeneraci. Tyto nové možnosti ubytování a relaxace zpřístupní Zámek Račice ještě širšímu okruhu návštěvníků, kteří hledají nejen krásu a historii, ale také komfort a pohodu. Přestože některé části zámku mohou být momentálně omezeny kvůli probíhajícímu pracím, návštěvníci zažijí i tak jeho jedinečnou atmosféru a užijí si bohatý program v okolí. Již nyní si svůj pobyt můžete rezervovat na www.zamekracice.cz.

 info@zamekracice.cz
tel.: 515 555 549
www.zamekracice.cz

JAK DOPADL E-FINANCE SPORT TEAM na dalším extrémním závodě Trnava X Race?



Všestranný e-Finance Sport Team má za sebou další extrémní závod, a to Trnava X Race. Jaký závod byl a jak dopadl? Na dojmy a celkový průběh závodu jsme se zeptali toho nejpovolanějšího – závodníka Pavla Srbeckého, který nám celý závod barvitě popsal. Děkujeme!

Průběh Trnava X Race očima závodníka Pavla Srbeckého

„Tak víkend je za námi a bylo to teda fest tvrdý. Na letošním mistrovství republiky se v Trnávce sešly davy kajakářů – každý, kdo v tomto něco znamená. Organizátoři letos první disciplínu – fun slalom – okořenili extra délkou navíc, výsledné časy tak byly téměř o třetinu delší než předešlé roky. Vyčerpání závodníků v druhé půlce tratě pak rázem změnilo jinak nezákeřné průjezdy leckdy i v boj o život. Umělý vodácký kanál Trnávka totiž končí finálním skokem s velkým vývařištem, které se nesmí podcenit, ať už je vyčerpání jakékoliv. Tuto část zde oceňují zejména diváci na břehu.

Fun slalom dojíždím na solidním čtvrtém místě, což mi dává šanci na bednové umístění. Týmová kolegyně Lucka Součková zajíždí excelentní jízdu a zakončuje ji na 2. pozici v ženách. Následuje dvouhodinová přestávka a po ní hlavní část závodů: sprint a finální kontaktní kayak cross.

Sprint je moje tradičně úspěšná disciplína, v které se věřím nejvíc. Pocit z jízdy mám v cíli i přes extrémní vyčerpání a lapání po dechu pozitivní a věřím si na čelní pozice. Nicméně drobné zaváhání v půlce trati, které mě donutilo přijmout alternativní průjezd mimo ideální proud mne nakonec v našlapané konkurenci posunul až na 8. příčku, což je dozajista zklamání. Součet bodů disciplín pak pro mne znamená 4. postupové místo do finálního kayak crossu. Lucie kopíruje svůj výkon ze slalomu a ve sprintu končí druhá za vedoucí Veronikou Vojtovou, která, zdá se, nemá dnes konkurenci a podává výkony, které by i v mužích stačily na druhé až třetí místo.

Po přestávce tedy rychle občerstvit, doplnit energii z EFI Pivovaru jejich energy drinkem EFI Beaur Lemonade Energy a začíná hlavní disciplína: kayak cross – divácky atraktivní, protože startují zaráz vždy čtyři závodníci a v kontaktních soubojích se prokousávají přejemi a několika obtížnými povinnými dotykovými bannery. Postupují vždy dva nejlepší až do úplného vyčerpání do pátého finálního kola. O zábavu není nouze, pořadí není jisté do konce, souboje vypadají drsně, ale dnes to končí bez úrazu, jen s pár zlomenými pádly. Přes tvrdou konkurenci se nakonec probojují do finále, kde i přes první pozici v úvodní pasáži nakonec končím třetí, což je i moje finální umístění v celém závodě. Bylo super se potkat a takhle se poškádlit s kámoši z celé republiky a bonusově i mým schovancem Edou Skalicským, který za náš tým v minulosti též několikrát závodil.

Lucii se v crossu daří méně, je nucena provádět nouzový a bojovný eskymácký obrat a končí toto utkání třetí. Přesto součtem bodů z každé disciplíny je pronidruhé místo krásné.

Večer pak probíhá poslední dodatečná disciplína s těžištěm v oslavách umístění. I přes velkou snahu je však znát zápal mladších závodníků a brzy nás čeká zasloužený odpočinek.

ASS Brno e-Finance Sport Team tedy letos obsadily na mistrovství republiky v extrémním kajakingu v mužích 3. místo (za vítězným J. Choutkou a druhým J. Benešem), a v ženách 2. místo (za vítěznou V. Vojtovou).

Díky všem organizátorům za perfektní akci a EFI Pivovaru za jejich podpurné produkty.“

My děkujeme Pavlu Srbeckému i Lucii Součkové za heroický výkon a těšíme se na další závody v průběhu tohoto roku.

EFI SUN BAR & POOL JE OTEVŘEN - pizza & drinky

Přijďte si k nám vychutnat slunce a osvěžit se ve venkovním bazénu se stylovým barem. eFi Sun Bar & Pool je otevřen v letní sezoně od 1. 6. do 30. 9. ve dnech Po–Ne 16:00 až 22:00. Bohatá nabídka domácí pizzy, nápojů a jedinečných míchaných koktejlů vám zpříjemní pobyt při koupání, odpočinku a relaxaci (bazén je pouze pro hotelové hosty, případně pro ty, kteří si prostor pronajmou pro oslavu/party apod. Sun Bar je otevřen všem).

eFi Sun Bar Bar & Pool

Na letní terase, v tomto malém ráji přímo u bazénu našeho eFi Palce **** Hotelu, si můžete užít nezapomenutelnou kombinaci chutí Itálie. Nově s láskou připravujeme oblíbené druhy domácí pizzy z pečlivě vybraných čerstvých surovin, aby vaše chuťové pohárky tancovaly radostí. Ale nekončíme jen u pizzy! Naše nabídka



zahrnuje také širokou škálu osvěžujících koktejlů. Samozřejmě se nejedná o obvyklé míchané nápoje. Díky limonádám z EFI Pivovaru jsme tradiční klasiky (jako např. GIN & TONIC či jiné) upravili a vznikly tak jedinečné a lahodné letní drinky.

Užijte si nezapomenutelnou letní pohodu u našeho bazénu pro „summer party“ či „pool party“ s grilováním. Relaxujte u vody, bavte se se svými přáteli, kolegy či rodinou a vychutnávejte si osvěžující koktejly. Pronajměte si prostor u nás a získejte příjemný letní zážitek plný radosti a zábavy. Samozřejmostí je i catering od našich profesionálů. Zkrátka si užijete sluneční paprsky a osvěžující zábavu jako na dovolené s „all inclusive“.



info@efihotel.cz
tel.: 515 555 500
www.efihotel.cz



E-FINANCE podporuje mladé sportovce, kteří mohou reprezentovat naši zemi např. i v Anglii, jako fotbalista Alex Barša

Společnost e-Finance se ráda zapojuje do podpory mladých talentovaných sportovců a aktivně se angažuje ve prospěch dobrých věcí. Kde jen trochu může, tam s radostí pomáhá.

Mezi sezonami se v e-Finance objevil mladý nadějný borec, talent, a především fotbalista Alexandr Barša. Byli jsme rádi, že si našel čas na rozhovor. Snad ho naše otázky na tělo nezaskočí.

Začněme tedy rozhovor o Tvoji fotbalové kariéře.



Kdy jsi poprvé začal hrát fotbal? A co Tě k tomu vedlo? Podporovala Tě rodina ve fotbalu už odmala?

Fotbal jsem začal hrát, už když mi byly tři roky. Můj táta mě často brával do parku nebo na vesnickou louku za domem. To jsme si s míčem jen tak hráli. Už od malička mě táta podporoval, byl na mě však hodně tvrdý a paradoxem je, že sám fotbal nikdy aktivně nehrál. Když mi bylo 5 let, začal se věnovat přípravce ve Střelčicích u Brna. Teorii si nastudoval z knížek. S odstupem času si uvědomuji, že má na mé kariéře neocenitelnou zásluhu.

Jaké místo má v Tvém životě studium? Jak jde dohromady s fotballem?

V ČR bylo velmi obtížné spojit

školu a fotbal. Z rodičů byli taxikáři. Jezdili jsme domů v 9 večer. Skloubit učení na sportovním gymnáziu s fotbalem bylo extrémně náročné. VŠ, kterou nyní studuji v Anglii, mi nabízí mnohem volnější rozvrh a vycházejí mi vstříc s tréninky.

Kde odstartovala Tvá kariéra?

Jak jsem zmínil, do 8 let jsem hrál na vesnici. Pak mě vytáhli do Brna, kde jsem hrál za tým v Židenicích 2–3 roky. Následovala Sparta Brno a Zbrojovka, která tehdy neměla konkurenci. Ve Zbrojovce, díky kvalitním tréninkům, jsem nejvíce posunul svou techniku s míčem. Pokračovaly tréninky s tatkou a individuálním trenérem. Naučil jsem se víc přemýšlet hlavou, zařadili jsme kondiční tréninky.

Jak ses dostal k fotbalu v Anglii?

Ze Zbrojovky jsem přestoupil do Líšně. Fotbal jsem si hrozně užíval, protože tam byl super kolektiv. Dostal jsem nabídku do A týmu, ale současně jsem byl přijat na vysokou školu v Anglii. Volba byla jasná. Stále jsem měl v hlavě, že v Anglii je fotbal na vyšší úrovni. V Brně jsem nabídku odmítl a přesunul se na vlastní pěst do Anglie. Bohužel i tam začala covidová epidemie. První rok jsem se k fotbalu vůbec nedostal. V druhém roce jsem hrál jen za univerzitu. Přitom jsem hledal vhodný tým. Kluby mi na mé mailly nereagovaly. V Anglii jsem zjistil, jak těžké je se prosadit ve sportu. Po několika pokusech o kontakt mi jeden trenér týmu GoSport odepsal, že mě zkusí, ať přijdu na trénink a uvidíme. Trenér byl se mnou spokojený a měl jsem dostat příležitost v pohárovém utkání. Bohužel jsem se v zápase za univerzitu Portsmouth zranil a po zranění jsem se šel rozehrát na sezonu do Petersfield town Football Club.

Jaký je Tvůj největší úspěch doposud?

Tým jsem dovedl do play-off, které jsme vyhráli. Postoupili jsme o ligu

vyš, vyhlásili mě jako hráče sezony. Taky mám spoustu ocenění jako hráč zápasu či pohárů z mladších let.

Takže táhneš anglický klub do vyšší soutěže?

Ano, táhl jsem celou sezonu, která se mi moc povedla, dal jsem 18 gólů, 7 asistencí. Vracím se do GoSportu – do 6. ligy. V následující sezoně to musíme dotáhnout znova do play off. Zkrátka atakovat pátou anglickou ligu. Držte palce!

Za jaký klub tedy nastupuješ?

Gosport Borough Football Club.



Pomohla Ti k postupu do vyšší soutěže i skupina e-Finance?

Společnost e-Finance mi pomohla vybudovat si zázemí v drsných britských podmínkách. Sponzoring mi stále umožňuje mít nové a kvalitní sportovní vybavení, individuálního trenéra, doplňky stravy a tréninky navíc.

Lítají rodiče na Tvé zápasy?

Přemluvil jsem tatku, který má hrozně moc práce, aby přiletěl na finálový zápas. A rozhodně jsem ho nezklamal. Byl jsem vyhlášen mužem zápasu a následně i hráčem sezony.

Máš nějaký fotbalový vzor?

Vyrůstal jsem na fotbalové škole Davida Backhama (DVD). S tatkou jsme se dívali po večerech jak správně přehrávat. Tatka mi jeho videa pouštěl už

odmala místo Večerníčku. Momentálně fandím i Ronaldovi, hlavně kvůli jeho pílí.

Kde se hraje tvrději?

Rozhodně v United Kingdom. Jdou do toho naplno. Fotbal hrají srdcem a nekompromisně. Chtějí vyhrát za každou cenu. Nikdo nikomu nic nedaruje.

Kolikrát denně? / týdně trénuješ?

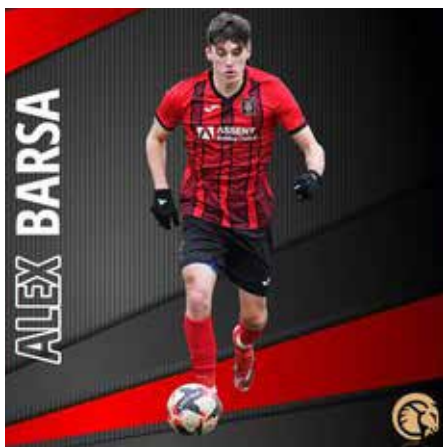
Během sezony dva týmové tréninky plus dva zápasy týdně. Do toho třikrát týdně sám individuál.

Momentálně mimo sezonu trávím skoro každý den v eFiGymu. Zaměřuji se hlavně na silový trénink s EFI Trenérem, který má bohaté zkušenosti se sportovci. Pomohl mi i s regenerací po zranění. Zařazujeme i kardio.

Jaké jsou Tvé silné stránky na hřišti a v čem se chceš ještě zlepšit?

Mám přehled ve hře. Jsem obounohý fotbalista. Mám dobrý 1. dotyk s míčem, přihrávky a vedení míče. Vytrvalost, jak už jsem říkal, díky dlouhodobé spolupráci s EFI Trenérem. Fotbal mě prostě baví a nikdy se ho „nepřejím“.

Chci se zlepšit ve střelbě, na tom musím ještě zapracovat. Aktuálně se v eFiGymu zaměřujeme na nabrání síly a svalové hmoty kvůli soubojům, které jsou opravdu tvrdé.



S čím vším Ti Martin – trenér eFiGymu – pomáhá?

Martin mi moc pomohl vyhrabat se ze zranění, připravil mě moc dobře na nástup do Anglie. Neměl jsem potíže s kondicí, rychlostí ani vytrvalostí. Odnesl jsem si i spoustu cviků pro ro-



zehrátí svalů, protáhnutí či prevenci proti zranění.

Jaká je Tvá předzápasová rutina nebo rituál? Na co nedáš dopustit?

Martin mi právě pomohl i s předzápasovou rutinou. Mám specifickou individuální rozvíčku, abych rozehrál správně svaly.

Taky mi pomáhá náramek pro štěstí :-)

Jaké jsou Tvé cíle do budoucna? Jaký je Tvůj sen?

Cílem je dostat se na profesionální úroveň v Anglii nebo v jiné zemi. Myslím, že druhá nebo třetí anglická liga je dosažitelná. Rád bych se chtěl fotbalem živit. Momentálně jsem krůček

od profesionálního fotbalu. Velkým snem je si zahrát za AC Milán.

Rada pro mladé sportovce?

Je potřeba se tomu odevzdat a věřit, že to tam jednou padne a usměje se na vás štěstí. Je to o obětování a pílí. Je potřeba se tomu věnovat.

Je nám ctí, že nás reprezentuje tak nadějný usměvavý mladý sportovec v britském království. Doufáme, že naše spolupráce bude nadále pokračovat, a že se potkáme zase u rozhovoru třeba v brzké době ze čtvrté britské ligy.

Držíme Ti palce, Alexi.



LETNÍ PRÁZDNINY

Prázdniny jsou tady: slunce svítí jasně, školní zvonění utichlo a děti, ale i rodiče se těší na dlouho očekávanou dovolenou. Pro mnohé rodiny jsou letní prázdniny nejen dobrou odpočinku, ale také příležitostí prozkoumávat svět, rozvíjet své zájmy a získávat nové dovednosti. Právě teď začíná ten správný čas prozkoumat nová místa, relaxovat a načerpat energii z nových zážitků.

Letní dovolená představuje jedinečnou příležitost uniknout od každodenní rutiny, odpočinout si od stresu. Bez ohledu na to, zda preferujete dovolenou na pláži, dobrodružné aktivity v přírodě, kulturu a historii v městských destinacích nebo wellness a relaxaci v lázních, existuje nekonečné množství možností.

Ať už se rozhodnete pro kteroukoli variantu letní dovolené, pamatujte, že je důležité plánovat předem. Neopomeňte ani aktuální informace o cestovních omezeních v zemích, které navštívíte. Zajistěte si cestovní pojištění a pečlivě vyberte ubytování a aktivity, které vám nejvíce vyhovují. Přejeme vám skvělou letní dovolenou plnou radosti, relaxace a objevování nových světů!

A kam s dětmi? Co by to bylo

za prázdniny bez letních táborů?

Letní tábory nabízejí dětem jedinečnou příležitost naučit se novým věcem, navázat přátelství a prožít dobrodružství. Tábory nabízejí rozmanité programy, které uspokojí zájmy dětí různých věkových skupin od sportovních aktivit a vodních her po umělecké dílny a přírodní výlety.

Přestože jsou tábory zábavné a plně vzrušení, neodmyslitelnou součástí organizace těchto letních dobrodružství je zajištění bezpečí účastníků. V tomto ohledu naše společnost specia-

lizující se na pojištění nabízí spoustu řešení. Naši specialisté z pojištění.com poskytnou rodičům a táborovým organizátorům důležitý klid a jistotu. Pomohou pokrýt širokou škálu rizik, jako jsou úrazy, nemoci a škody na majetku, které by se mohly vyskytnout během táborového pobytu. Díky tomu mohou rodiče a organizátoři táborů plně soustředit svou pozornost na zajištění skvělého zážitku pro děti, aniž by se museli starat o nečekané události. Nenechte, aby se strach z nepředvídatelných událostí stal mezi vámi a nezapomenutelnými letními zážitky!



CO S SEBOU NEZAPOMENOUT NA DOVOLENOU



Když se chystáte na dovolenou, je důležité se dobře připravit a vzít si s sebou vše potřebné. Navíc balení na dovolenou nemá řada lidí příliš v oblibě a nechává to na poslední chvíli. Většinou se totiž musíme rozhodnout, které věci půjdou do kufru a co zůstane doma.

Pokud jedete na dovolenou vlastním autem, budete omezeni pouze velikostí vašeho zavazadlového prostoru. V případě cestování autobusem nebo letadlem musíte počítat s váhovým a rozměrovým limitem zavazadel. Omezen je i počet přepravovaných zavazadel. Než se tedy pustíte do balení, zjistěte si u dopravce nebo cestovní kanceláře přesnou výši těchto limitů. Přeprava rozměrného nebo těžšího zavazadla se značně prodrazí.

Pro vaši dovolenou bez starostí jsme připravili následující univerzální seznam, obsahuje některé základní věci, které byste neměli zapomenout doma:

► **Cestovní doklady:** Zkontrolujte, zda máte platný pas nebo občanský průkaz, víza (pokud jsou vyžadována) a další dokumenty. Nezapomeňte si také vzít kopie těchto dokumentů pro případ ztráty.

► **Finanční prostředky:** Mějte u sebe dostatečné množství

hotovosti v místní měně, i když jste ve své zemi zvyklí platit výhradně platebními kartami. Zkontrolujte datum platnosti karty.



► **Zdravotní potřeby:** Pokud pravidelně užíváte léky, ujistěte se, že máte dostatečný zásobník na dobu trvání cesty.

► **Hygienické potřeby:** Balte si základní hygienické potřeby, jako jsou zubní kartáček, pasta, šampon, mýdlo atd. Zkontrolujte, zda máte s sebou opalovací krém a repelent proti hmyzu.

► **Oblečení a obuv:** Vyberte si oblečení vhodné pro počasí a aktivity, které plánujete. Zvažte také vhodnou obuv pro různé aktivity, jako je turistika nebo procházky.

► **Elektronika a příslušenství:** Pokud plánujete používat elektroniku, jako jsou mobilní telefony, fotoaparáty nebo notebooky, nezapomeňte si vzít s sebou odpovídající nabíječky a případné adaptéry pro země, které navštívíte. Nezapomeňte na sluchátka do letadla, paměťové karty do fotoaparátu a další příslušenství.



► **Notýsek a tužka:** Přibalte si malý notýsek a tužku, abyste si mohli zaznamenávat důležité informace, adresy nebo poznámky o svých zážitcích. V mnoha zemích, když selže angličtina, je kus papíru a tužka k nezaplacení.

► **Zábava a relaxace:** Pokud plánujete dlouhou cestu, ujistěte se, že máte nějakou formu zábavy, například knihy, časopisy, hry nebo hudbu, abyste si mohli krátit čas.

► **Cestovní pojištění:** Jednou z nejdůležitějších věcí, kterou bychom neměli opomenout, je cestovní pojištění – neocenitelný nástroj pro ochranu před neočekávanými událostmi a neplánovanými výdaji, které by mohly výrazně narušit naše cestovní plány. Jde o speciální druh pojištění navržený tak, aby pokryl různá rizika spojená s cestováním. Zahrnuje širokou škálu situací, jako jsou zdravotní komplikace, ztráta zavazadel, zrušení nebo přerušení cesty, odpovědnost v případě škody nebo úrazu a mnoho dalšího.

Cestovní pojištění je investicí do vašeho klidu a bezpečí během cesty. Je také důležité zkontrolovat výši pojistného plnění a případné výluky z pojistného krytí, aby nebylo následně překvapení ohledně výše náhrad, které můžete očekávat.

Pokud máte dost starostí s plánováním dovolené, výletů a balením dětí nebo věcí, které nechcete zapomenout, obraťte se na specialisty z pojisteni.com. Ti pomohou s porovnáním a sjednáním cestovního pojištění.

Můžete to zkusit i sami na www.pojisteni.com anebo zde neváhejte kontaktovat naše odborníky, jistě vám se vším pomůžou a přidají i zkušenosti či tipy ze svých cest.

POJISTENI.COM
jednoduše po internetu

Další pojištění z naší nabídky

- | | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| Pojištění domácnosti | Pojištění majetku |
| Pojištění psů | Pojištění koní |
| Pojištění hrobů | Pojištění přepravy a nákladu |
| Pojištění podnikatelů | Pojištění dětských táborů |
| Pojištění GDPR | Pojištění realitních makléřů |
| Životní pojištění | Pojištění nemovitostí |
| Pojištění myslivců | Pojištění lodí |
| Pojištění balónů | Úrazové pojištění |
| Pojištění internetových rizik | Pojištění pohledávek |
| Úrazové pojištění dětí | Pojištění asistenčních služeb |



info@pojisteni.com
tel.: 515 555 555
www.pojisteni.com



Investujte s e-Finance Group

podílejte se na investicích do komerčních a bytových nemovitostí

Proč e-Finance, a. s.?



1,4 miliardy Kč

je hodnota komerčních a bytových nemovitostí ve vlastnictví koncernu e-Finance, a.s.

181 milionů Kč

již vyplatil koncern e-Finance, a.s. na úrocích plynoucích z dluhopisů určených veřejnosti

22 let

Koncern e-Finance, a.s. byl založen v roce 2001 a již 22 let investuje v ČR do nemovitostních projektů

až 10% ročně

je nadstandardní zhodnocení z dluhopisů pro veřejnost

Blíže informace o nemovitostním portfoliu e-Finance, a.s. najdete na internetových stránkách www.e-finance.eu v záložce **Pro Investory**

Investujte do nemovitostí prostřednictvím dluhopisů e-Finance



Společnost e-Finance má nově ve svém portfoliu dluhopisů **dvouleté dluhopisy s výnosem až 8%**.



Dluhopisy nesou pevné zhodnocení ve výši 8 % p.a. za první výnosové období a 6 % p.a. za druhé roční výnosové období. Uvedený úrok je fixovaný po celé období a jeho výše se nemění bez ohledu na případný pokles bankovních úrokových sazeb, které podle předpokladu odborné veřejnosti začnou klesat již ve 2. pololetí tohoto roku.

Investice e-Finance jsou vidět! Tím, že společnost e-Finance investuje finanční prostředky svých investorů do investičních nemovitostí, které následně má ve své správě, tak investoři mohou tyto „investiční projekty“ sami navštívit.

Jedná se např. o tyto projekty:

► **EFI SPA Hotel**** Superior & Pivovar**, jejíž součástí je kromě luxusního hotelu s exkluzivním wellness i vlastní řemeslný EFI Pivovar či EFI Hostinec.

► **eFi Palace Hotel*****, který nabízí jak hotelové, tak dlouhodobé ubytování, parking, kongresové prostory, vlastní klubové fitness centrum, wellness centrum a v létě i SunBar s bazénem.

► **Zámek Račice v Račicích-Pístovicích**, který je tvořen hlavní budovou s nádvořím, předzámčím, podzámčím, okolními pozemky a lesy, které v úhrnu čítají přes 50.000 m². V hlavní budově v sezóně probíhají prohlídky ve dvou poutavých okruzích. Prostory Předzámčí a Podzámčí nabízí luxusní ubytování v apartmánech s terasami a pokojích. Od čer-

vence 2023 nabídne Předzámčí nově i moderní sál – Konírnu. Tento sál je vhodný pro pořádání svateb, firemních akcí, konferencí apod.

► **EFI Residence Holzova 28**, která nabízí krátkodobé i dlouhodobé ubytování v lukrativní čtvrti Brno-Líšeň

► **EFI ApartHotel Horní Lipová v Jeseníkách**. Tento horský apartmánový hotel disponuje 15 plně vybavenými apartmány vč. parkovacího místa. V současnosti e-Finance díky velké poptávce uvolnila apartmány do prodeje, které se takto stanou skvělou investiční příležitostí. Do budoucna se zde plánuje výstavba druhého apartmánového hotelu včetně kongresových prostor, fitness a wellness centra.

Další projekty e-Finance najdete přímo na webu e-Finance v záložce **PORTFOLIO INVESTIC**.



eFi Palace Hotel***



EFI SPA Hotel**** Superior & Pivovar



Zámek Račice

Dluhopisy e-Finance můžete objednávat přes internet, emailem, telefonicky, osobně.



www.e-finance.eu



info@e-finance.eu



+420 515 555 555



Bratislavská 52, Brno

e-Finance REALITY - PRODEJ investičních nemovitostí



Investiční nemovitosti - prodej

Skupina e-Finance, a.s. nabízí k prodeji následující investiční nemovitosti, které mají pravidelný měsíční výnos z nájemného. Výnos investora se v tomto případě skládá z každoročně valorizovaného nájemného o inflaci a růstu ceny dané nemovitosti. Stáváte se přímými vlastníky koupené nemovitosti.

Blíže informace o nabízených investičních nemovitostech z portfolia e-Finance, a.s. najdete na internetových stránkách www.e-finance.eu/REALITY

+420 515 555 555 info@e-finance.eu



Miroslav Pala 603 541 898 pala@e-finance.eu



Ivo Škaroupka 602 523 215 skaroupka@e-finance.eu

Investiční apartmány 2+kk v Jeseníkách

- Jeseníky, Horní Lipová – Lázně
 - 2+kk - 43,90 m² + parkovací místo
127 600 Kč (výše čistého ročního nájmu) 4 310 000 Kč
 - 2+kk - 47,92 m² + parkovací místo
127 600 Kč (výše čistého ročního nájmu) 4 600 000 Kč
 - 2+kk - 48,50 m² + balkon 6,94 m² + parkovací místo
127 600 Kč (výše čistého ročního nájmu) 4 720 000 Kč

Byty v novostavbě, Bílovice n. S.

- Bílovice nad Svitavou, Obřanská
 - 2+kk - 66,5 m² + zahrada 130 m²
219 516 Kč (výše čistého ročního nájmu) 7 395 000 Kč
 - 3+kk - 87,2 m² + zahrada 133 m²
250 872 Kč (výše čistého ročního nájmu) 9 130 000 Kč
 - 3+kk - 87,2 m² + zahrada 165 m²
250 872 Kč (výše čistého ročního nájmu) 9 220 000 Kč