



EFI NEWS

EFI NEWSPAPERS 08 | 2023 | SRPEN

WWW.E-FINANCE.EU

HLEDÁTE BYDLENÍ ČI DLOUHODOBÝ PRONÁJEM?

Dlouhodobé bydlení v Brně může být skvělou volbou pro studenty, pracující jednotlivce i rodiny, zkrátka pro všechny, kteří hledají komfort a pohodlí v moderním prostředí. A pokud se rozhodnete pro dlouhodobý pronájem bytu, nezapomeňte se podívat na nabídku eFi Palace Hotelu, která nabízí možnosti ubytování přizpůsobené potřebám studentů i pracujících.

Náš eFi Palace Hotel je komplex luxusních apartmánů v Brně, který se specializuje na dlouhodobý pronájem. Nabízí širokou škálu plně vybavených apartmánů, které jsou navrženy tak, aby splňovaly veškeré potřeby a pohodlí nájemníků. Bez ohledu na to, zda hledáte bydlení pro sebe nebo pro svou rodinu, eFi Palace Hotel vám poskytne širokou škálu možností.

Studenty potěší blízkost univerzit a dalších vysokých škol, moderní vybavení i příjemné prostředí, ve kterém se mohou soustředit na svá studia. Apartmány jsou navrženy tak, aby poskytovaly dostatek soukromí a prostoru.



Také pracující jednotlivci zde najdou vhodné místo pro dlouhodobé bydlení. Vše je navrženo tak, aby splňovalo nároky moderního bydlení a poskytovalo komfort a pohodlí. Bezpečnost, soukromí a vybavení apartmánů jsou prioritou, což umožňuje našim hostům soustředit se na svou práci a relaxovat.

Ale nabídka eFi Palace Hotelu nekončí pouze u ubytování. Tento komplex nabízí nadstandardní služby, které zlepšují kvalitu života a pohodlí nájemníků. Patří k nim především EFI Wellness & Fitness, které umožňují relaxaci i aktivní trávení volného času. Hosté mohou využít prvotřídní gastronomie našich restaurací v blízkém okolí nebo si vychutnat večeři ve svém apartmánu.

Pokud tedy hledáte dlouhodobé bydlení v Brně, eFi Palace představuje ideální místo, kde si můžete vybrat plně vybavený apartmán přizpůsobený

vášim potřebám. Spolu s nadstandardními službami a příjemnou atmosférou vám náš hotel poskytne pocit druhého domova a pohodlí.



eFi Palace Hotel



info@efihotel.cz
tel.: 515 555 500
www.efihotel.cz

NOVÝ JÍDELNÍ LÍSTEK V EFI HOSTINCI ZELŇÁK

Jednou z nezbytných zastávek na vaší letní cestě Brnem určitě musí být Zelný trh a jeho přílehlý EFI Hostinec Zelňák. Tato kombinace vám poskytne úžasný gastronomický zážitek spojený se sezónními surovinami a osvěžujícími novými drinky.

Zelný trh je známý svým bohatým výběrem čerstvého ovoce, zeleniny a dalších sezónních produktů. U nás v EFI Hostincích taky můžete nalézt mnoho lahůdek, které jsou připravovány s ohledem na aktuální sezonu a chuť. Proto jsme pro vás sestavili nový jídelní lístek s ohledem na čerstvé a lokální suroviny.

V EFI Hostinec Zelňák si můžete vychutnat ty nejlepší pokrmy, které využívají prvotřídních surovin. Jídelní lístek měníme pravidelně tak, aby ladil nejen s ročním obdobím. Můžete očekávat kreativní kombinace příchutí a inovativní přístup k tradičním receptům, které vás jistě potěší.

Ale nejen jídlo je důvodem, proč navštívit EFI Hostinec Zelňák. Nové letní koktejly jsou přímo stvořené pro letní osvěžení. V horkých letních dnech vám tyto nápoje dodají potřebnou energii a zlepší náladu. Můžete si vybrat z široké škály koktejlů, které byly pečlivě vytvořeny a představují perfektní kombinaci chutí. Ať už preferujete alkoholické nebo nealkoholické nápoje, v EFI Hostinci Zelňák si vybere každý. Inspirujte se kreativitou barmanů a nechte své chuťové pohárky objevovat nové a osvěžující kombinace.

Takže pokud jste na cestě a hledáte místo, kde můžete ochutnat sezónní speciality a vyzkoušet nové drinky, nezapomeňte zařadit Zelný trh a EFI Hostinec Zelňák do svého programu. Těšit se můžete na skvělý zážitek spojený s kvalitním jídlem, chutnými nápoji a atmosférou plnou radosti.

Užijte si letní dobrodružství plné lahodných chutí!



EFI HOSTINEC
ZELŇÁK



info@efihostinec.cz

tel.: 515 557 515

www.efihostinec.cz



Investujte s e-Finance Group

podílejte se na investicích do komerčních a bytových nemovitostí

PROPAGAČNÍ SDĚLENÍ

Proč e-Finance, a. s.?



1,4 miliardy Kč

je hodnota komerčních a bytových nemovitostí ve vlastnictví koncernu e-Finance, a.s.

181 milionů Kč

již vyplatil koncern e-Finance, a.s. na úrocích plynoucích z dluhopisů určených veřejnosti

22 let

Koncern e-Finance, a.s. byl založen v roce 2001 a již 22 let investuje v ČR do nemovitostních projektů

až 10% ročně

je nadstandardní zhodnocení z dluhopisů pro veřejnost

Bližší informace o nemovitostním portfoliu e-Finance, a.s. najdete na internetových stránkách www.e-finance.eu v záložce **Pro Investory**

Investujte do nemovitostí prostřednictvím dluhopisů e-Finance



Společnost e-Finance má nově ve svém portfoliu dluhopisů **dvouleté dluhopisy s výnosem až 8%**.

až **8%** roční výnos

ČNB schvaluje prospekt dluhopisů z hlediska toho, že splňuje normy, které ukládá nařízení (EU) 2017/1129. Konečné podmínky a prospekt dluhopisů schválený ČNB naleznete na www.e-finance.eu/dluhopisy-informace.

Dluhopisy nesou pevné zhodnocení ve výši 8 % p.a. za první výnosové období a 6 % p.a. za druhé roční výnosové období. Uvedený úrok je fixovaný po celé období a jeho výše se nemění bez ohledu na případný pokles bankovních úrokových sazeb, které podle předpokladu odborné veřejnosti začnou klesat již ve 2. pololetí tohoto roku.

Investice e-Finance jsou vidět! Tím, že společnost e-Finance investuje finanční prostředky svých investorů do investičních nemovitostí, které následně má ve své správě, tak investoři mohou tyto „investiční projekty“ sami navštívit.

Jedná se např. o tyto projekty:

► **EFI SPA Hotel**** Superior & Pivovar**, jejíž součástí je kromě luxusního hotelu s exkluzivním wellness i vlastní řemeslný EFI Pivovar či EFI Hostinec.

► **eFi Palace Hotel*****, který nabízí jak hotelové, tak dlouhodobé ubytování, parking, kongresové prostory, vlastní klubové fitness centrum, wellness centrum a v létě i SunBar s bazénem.

► **Zámek Račice v Račicích-Pístovicích**, který je tvořen hlavní budovou s nádvořím, předzámčím, podzámčím, okolními pozemky a lesy, které v úhrnu čítají přes 50.000 m². V hlavní budově v sezóně probíhají prohlídky ve dvou poutavých okruzích. Prostory Předzámčí a Podzámčí nabízí luxusní ubytování v apartmánech s terasami a pokojích. Od čer-

vence 2023 nabídne Předzámčí nově i moderní sál – Konírnu. Tento sál je vhodný pro pořádání svateb, firemních akcí, konferencí apod.

► **EFI Residence Holzova 28**, která nabízí krátkodobé i dlouhodobé ubytování v lukrativní čtvrti Brno-Líšeň

► **EFI ApartHotel Horní Lipová v Jeseníkách**. Tento horský apartmánový hotel disponuje 15 plně vybavenými apartmány vč. parkovacích míst. V současnosti e-Finance díky velké poptávce uvolnila apartmány do prodeje, které se takto stanou skvělou investiční příležitostí. Do budoucna se zde plánuje výstavba druhého apartmánového hotelu včetně kongresových prostor, fitness a wellness centra.

Další projekty e-Finance najdete přímo na webu e-Finance v záložce **PORTFOLIO INVESTIC**.

DOPORUČUJEME, aby si potenciální investoři přečetli základní prospekt spolu s jeho konečnými podmínkami, nežli učiní investiční rozhodnutí, aby tak plně pochopili potenciální rizika a výnosy spojené s rozhodnutím investovat do cenných papírů.



Zámek Račice

EFI SPA Hotel**** Superior & Pivovar

Dluhopisy e-Finance můžete objednat přes internet, emailem, telefonicky, osobně.

www.e-finance.eu/dluhopisy

info@e-finance.eu

+420 515 555 555

Bratislavská 52, Brno

EFI
Zámek Račice
RAČICE-PÍSTOVICE

DOVOLENÁ V NETRADIČNÍM ZÁMECKÉM PROSTŘEDÍ



Račice 1. Račice - Pístovice
+420 515 555 549, info@zamekracice.cz
www.zamekracice.cz



e-Finance

EFI Zámek Račice
člen e-Finance Group

Zveme Vás na
Zámek Račice
Račice - Pístovice na Vyškovsku
30 km od Brna

Sezónu zahajujeme od 1. 7. 2023

UBYTOVÁNÍ V PŘEDZÁMČÍ A PODZÁMČÍ

NOVINKA

Nově zrekonstruované Podzámčí od letošní sezony nabídne 11 stylově zařízených apartmánů pro 2-4 osoby, společenskou místnost s krbem a kuchyní. Již také máme v provozu bazén se slunečnými terasami.

Na Zámku se i letos můžete těšit na dva poutavé prohlídkové okruhy.

- 📍 Pouhých 30 km od Brna a 10 km od Vyškova
- 🏠 Příjemné posezení s občerstvením
- 🍷 Společenský sál Konírna
- 🍺 Výborná řemeslná piva z EFI Pivovaru
- 🎉 Stylový párty stan v předzámčí
- 👰 Unikátní prostředí pro svatby a společenské akce
- 🚗 Úschovna jízdních kol a koloběžek

FIREMNÍ AKCE, ŠKOLENÍ, OSLAVY A SVATBY NA ZÁMKU



Máme pro vás další skvělé novinky ohledně Zámku Račice v Račicích-Pístovicích! Kromě dokončené rekonstrukce Podzámčí jsme připravili další možnost, jak si užít jedinečný zážitek na našem zámku.

Již nyní nabízíme k pronájmu sál v prostorách bývalé Konírny, který je ideálním místem pro oslavy, večírky a další rodinná či pracovní setkání. Sál je elegantně zařízený a nabízí prostorné a příjemné prostředí pro nejrůznější akce. Budete mít k dispozici veškeré vybavení, které potřebujete, včetně multimediálního zázemí či promítání na opravdu obří televizi s uhlopříčkou 2,5 m.



Ať už plánujete svatbu, firemní večírek, oslavu narozenin nebo jinou událost, náš sál je ideální volbou. Prostředí zámku dodá vaší události jedinečný styl a atmosféru. Náš profesionální personál se postará o veškeré detaily, abyste se mohli plně soustředit na své hosty a užívat si nezapomenutelný okamžik. Sál, který sousedí s EFI Hostincem Konírna je pro tyto akce jako stvořený. Navíc je možné využít i přilehlou terasu s posezením či venkovní party stan až pro 50 lidí.



Kromě toho můžete samozřejmě také využít všechny ostatní služby, které Zámek Račice nabízí. Pořádáme prohlídky zámku, při nichž se můžete seznámit s jeho specifickou historií a architekturou.



Pokud se chcete odreagovat a zrelaxovat tělo i duši, můžete využít venkovní bazén s přilehlými terasami, které jsou v tomto letním počasí ideální pro slunění. Bazén má zastřešení, bude jej tedy možné využít i v zimě. Na začátku podzimu bude v prostorách Podzámčí v provozu i finská sauna s odpočívárnou a ochlazovnou.



Naší snahou je zajistit vám co nejpříjemnější pobyt a udělat vše pro to, abyste se cítili jako doma. Těšíme se, že vás přivítáme na Zámku Račice a budeme mít tu čest hostit vaši událost, která se stane nezapomenutelnou pro vás i vaše hosty.



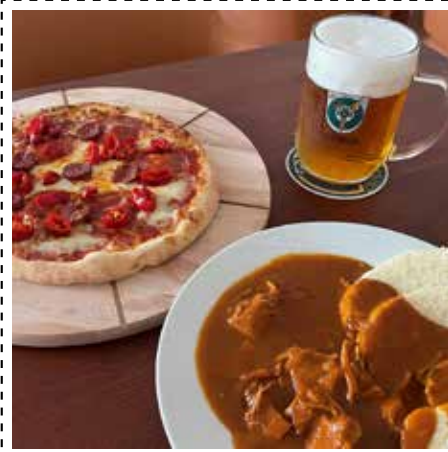
ZÁMECKÉ POHOŠTĚNÍ PRO GURMÁNY V EFI HOSTINCI KONÍRNA

Pokud hledáte výjimečný zážitek pro vaše smysly, přijďte ochutnat naše zámecké pohoštění, které jsme si pro vás připravili s láskou a péčí. Nabízíme vám signature račí polévku, pizzu z pece, či zámeckou gastronomii dle denní nabídky. Na osvěžení nabídneme naše točené pivo či točené limonády z EFI Pivovaru.

OTEVÍRACÍ DOBA:

PO - SO 7:30 - 22:00

NE 7:30 - 18:00



TIPY NA VÝLETY V OKOLÍ ZÁMKU RAČICE

Náš Zámek Račice se řadí sice mezi renesanční kulturní památky, ale nabízí svým návštěvníkům mnohem víc. Máte možnost prohlédnout si nejen historické interiéry přilehlých budov, zámeckou kapli, ale také relaxovat v krásném přírodním parku. Pokud byste chtěli poznat i další zajímavosti a krásy okolní krajiny, máte na výběr z několika tipů na výlety, které jsou vhodné pro rodiny s dětmi, cyklisty i pěší turisty.

1. Pístovický rybník

Malebná procházka vás povede kolem krásného rybníku, kde si můžete vychutnat nádherný výhled na vodní hladinu a okolní přírodu. Cesta je ideální pro pěší i cyklistické výlety. U rybníka pohodlně zaparkujete i automobil. Vhodnost ke koupání záleží na aktuálních podmínkách.

2. DinoPark Vyškov

Nádherný výlet pro rodiny s dětmi představuje DinoPark Vyškov, protože tvoří ideální spojení naučné stezky mezi vyhynulými obry z období druhohor a současnou faunou se zaměřením na domácí domestikovaná zvířata. DinoPark Vyškov se nalézá v malebném lesoparku na okraji města. Můžete se zde setkat s více než 60 modely dinosaurů v životní velikosti, prohlédnout si paleontologickou expozici, 4D Kino s panoramatickým filmem v ceně vstupenky, absolutně ojedinělá visutá lanová dráha Dino-

Bike, která vám umožní pohled na Dinopark z ptačí perspektivy, a to výčet atrakcí teprve začíná, přijďte se přesvědčit. Do Dinoparku je ze ZOO návštěvník převezen DinoExpresem.



3. Rakovecké údolí

Naučná stezka vás provede malebnou krajinou s bohatou faunou a flórou, historickými památkami a zajímavostmi. Můžete si prohlédnout například zříceninu hradu Kokštein, vodní nádrž Dalešice nebo rozhlednu Chocholík. Rakovecké údolí je fascinující svou krajinou i svou historií. Najdete zde zřetelné stopy prastarých keltských civilizací i osadníků z doby středověku. Patří k nejhezčím a největším kaňonovitým údolím Drahanské vrchoviny. Jeho klínem protéká meandrující potok Rakovec s vějířem vlhkých luk. Zvláště na jaře sem proudí stovky návštěvníků obdivovat louky poseté tisíci bledulí. Najdete zde slepencová skaliska, suťová pole, přirozené bučiny i artézský pramen. Na zdejší naučné stezce najdete řadu zajímavých informací, tipů a úkolů a možná i nějaké geokešky.

4. Poutní kostel Křtiny se zvonkohrou

Křtinský barokní kostel je považován za jedno z nejkrásnějších děl Jana Blažeje Santiniho. Uvnitř kostela se nachází unikátní zvonkohra s 27 zvony, která hraje každou hodinu. Poutní kostel Jména Panny Marie ve Křtinách u Brna patří k nejstarším moravským poutním místům. Více informací najdete na webu farnosti Křtiny, ale nic nepředčí zážitek, když ho spatříte vlastníma očima.

5. Jeskyně Výpustek

Jeskyně je součástí Moravského krasu a nabízí návštěvníkům možnost vidět podzemní řeku Punkvu, krápníkové útvary a stopy po pravěkých lidech. Také se v ní nachází bývalý vojenský bunkr z druhé světové války a tajné vojenské velitelství z doby studené války. Na průzkumu jeskyně Výpustek postupně pracovalo mnoho významných osobností – hrabě Hugo Salm, Jindřich Wankel a Karel Abšolon. V roce 2005 převzala uvedený objekt Agentura ochrany přírody a krajiny a otevřela jej pro veřejnost. Více informací najdete na webu jeskyně Výpustek.

Po pořádném výletu vám určitě vyhládne či vás přepadne velká žízeň. Speciálně pro naše návštěvníky jsme si připravili specialitu – Zámecké pohoštění pro gurmány.

LETNÍ OSVĚŽENÍ

Tvorba vlastních drinků je vždycky skvělý způsob, jak si užít zábavu a osvěžení. Navíc skvělý drink umocní letní atmosféru. Právě naše limonády z EFI Pivovaru vám skvěle poslouží jako dokonalý základ. EFI Beaa Lemonade nejenže perfektně zaženou žízeň, ale také se skvěle hodí pro tvorbu vlastních alkoholických i nealkoholických koktejlů. A pokud nemáte chuť experimentovat doma, můžete přijít a získat inspiraci z již namíchaných drinků, které připravujeme ve všech EFI Hostincích.

EFI Pivovar je známý svými kvalitními a vynikajícími pivy a jejich limonády nejsou výjimkou. Nabízejí širokou škálu příchutí, které se skvěle hodí do různých druhů koktejlů. Chcete-li vytvořit opravdu osvěžující koktejl, můžete vyzkoušet kombinovat limonády s čerstvým ovocem, bylinkami nebo dokonce s dalšími nealkoholickými nápoji.

Pokud jste spíše příznivci alkoholických



kých koktejlů, můžete limonády EFI Pivovaru použít jako základ pro vaše vlastní drinky. Kombinace EFI Polar Tonic s vodkou a přidáním ledových kostek vytvoří svěží koktejl, který je ideální pro večírek s přáteli. Můžete také experimentovat s dalšími alkoholickými nápoji, jako je rum, gin nebo tequila, abyste vytvořili koktejly s unikátními a osvěžujícími chutěmi.

Pokud tedy plánujete večírek, oslavu nebo jednoduše chcete vyzkoušet něco nového a osvěžujícího, limonády z EFI Pivovaru jsou tou pravou volbou nejen pro tohle léto. Můžete si vytvořit vlastní koktejly, které budou ladit s vaším vkusem nebo si přijít vychutnat již připravené drinky do EFI Hostinců. Bez ohledu na to, jak se rozhodnete, můžete se spolehnout na kvalitu a vynikající chuť limonád z EFI Pivovaru. Takže si připravte sklenici, přidejte led a připravte se na osvěžující zážitek!

UDĚLEJTE SI VLASTNÍ PÁRTY S EFI BEAER LEMONADE



Klasické míchané drinky, které neomrzí, připravíte opravdu snadno. Ještě snadněji s EFI Beaa Lemonade. Jednoduchý recept na třeba na letní EFI Gin & Tonic si oblíbí každý, kdo preferuje nahořklé alkoholické koktejly. Počátkem 19. století se tento nápoj využíval k léčbě malárie, v současnosti nesmí chybět na žádné zahradní party či grilovačce.

Jak namíchat správný poměr Gin Tonicu?

Ingredience:

- Beefeater Gin 80 ml
- EFI Polar Tonic 250 ml
- Limetka 1 ks
- Plátky okurky (volitelné)
- Snítka rozmarýnu (volitelné)

Postup:

Okurku i se slupkou naplátkujeme pomocí škrabky na brambory. Plátky vložíme do sklenice a zalijeme je ginem, limetkovou šťávou a našim oblíbeným tonikem. Nakonec přidáme několik kostek ledu a ozdobíme drinky plátky limetky, popřípadě i čerstvým rozmarýnem.

Tento báječný drink se tradičně skládá z ginu, toniku a plátek limetky. Kdo má chuť na něco méně tradičního, může použít také plátky okurky a čerstvý rozmarýn. Pro extra osvěžující efekt se doporučuje přidat pár kostek ledu. Za zkoušku stojí i růžový gin s tonikem, který potěší zajímavou barvou. Dalším drinkem může být Letní BeBe. Postup je podobný, jen Gin vyměníte za becherovku a EFI Polar Tonic za EFI Bezinku.

TIP NA VÝLET - EFI APARTHOTEL V HORNÍ LIPOVÉ, JESENÍKY

Jeseníky jsou ideálním místem pro letní dovolenou plnou přírodních krás a zábavných aktivit. Ať už chcete prozkoumat jeskyně, vodopády, skalní vyhlídky nebo lázeňská města, najdete zde spoustu tipů na výlety pro celou rodinu. A když budete hledat ubytování, které vám zajistí pohodlí a relaxaci po náročném dni, nezapomeňte na eFi Aparthotel Horní Lipová.

eFi Aparthotel Horní Lipová patří k moderním hotelům. Nachází se v samém srdci Jeseníků. Nabízí vám pohodlné a stylové pokoje s vlastní koupelnou, kuchyňkou a Wi-Fi připojením. Můžete si tak uvařit své oblíbené jídlo, podívat se na televizi nebo surfovat po internetu.



EFI Aparthotel
HORNÍ LIPOVÁ

eFi Aparthotel Horní Lipová je také skvělou základnou pro objevování Jeseníků. V blízkosti hotelu najdete několik zajímavých míst, jako jsou:

Přečerpávací elektrárna Dlouhé stráně, kde se můžete podívat na unikátní technické dílo uprostřed hor a obdivovat nádherné výhledy z horní nádrže.

V jeskyni Na Pomezí se můžete projít po podzemních chodbách plných krápníků, stalaktitů a stalagmitů různých tvarů a barev.

Lázeňské město Karlova Studánka léčí minerálními prameny. V lázeňských zařízeních můžete relaxovat nebo a pak si prohlédnout historickou architekturu lázní.

Pokud máte chuť na delší výlet, můžete se vydat na vrchol Pradědu, který je nejvyšším bodem Jeseníků i celé Moravy. Zde si můžete užít nádherné panoramatické výhledy na okolní hory a lesy. Cestou se můžete zastavit u Obřích skal, kde uvidíte impozantní skalní útvary.

Jeseníky jsou opravdu kouzelným místem, kde si každý najde něco podle svého gusta. A eFi Aparthotel v Horní Lipové je tím nejlepším ubytováním, které vám umožní nadýchat se zdravého horského vzduchu. Tak neváhejte a rezervujte si svůj pokoj ještě dnes. Těšíme se na vás!



recepce@efiaparthotel.cz

tel.: 515 555 577

www.efiaparthotel.cz

SUDOKU

Název SUDOKU vznikl z japonského „Súdži wa dokušin ni kagiru,“ ale její původ není japonský. Hra byla známa v osmdesátých letech 20. století pod názvem „Number Place“ („Umístí číslice“) v americkém magazínu o hlavolamech.

Sudoku je logická skládačka s čísly. Abyste ji vyřešili, musíte se soustředit a používat logické myšlení. Obtížnost Sudoku závisí na počtu z počátku vyplněných buněk a na metodě, kterou je nutné použít pro jeho vyřešení.

Se Sudoku se dnes setkáváte na každém kroku a neuniknou mu ani děti. Řeší je kde kdo. Proč nezačít s rozvíjením logického myšlení od útlého věku, když máte šikovné dítě? Sudoku přináší i další pozitivita. Zlepšuje se schopnost soustředění, postřeh i jemnou motoriku ruky.

MŮŽETE ZAČÍT!

	2	8	3				6	
3						2		9
	1				2			3
		3		1				8
			5		9			
5				3		9		
2			1				9	
9		1						6
	4				5	3	7	

			4		2			
7	1			3			4	6
4		8		7		5		9
2			8		9			5
	8						9	
9			6		3			2
8		7		6		3		4
6	5			9			1	7
				5				

		5				6		
			6		4			
6	7			1			4	3
4		6		8		3		2
2			4	7	3			6
	5	3		9		4	8	
3			5	4	2			9
9		4		6		2		5
5	2						6	4

	1	7				3	5	
2			1		9			8
5				7				2
	7			4			8	
		5	6		8	4		
	4			9			1	
7				6				4
1			4		7			6
	6	3				8	7	